

Nur SVIT-Mitglieder garantieren Makler-Qualität

Damit der Verkauf Ihrer Immobilie erfolgreich gelingt, sind Vertrauen und Qualität die entscheidenden Faktoren. Denn ein Immobiliengeschäft wird immer zwischen Menschen abgeschlossen. Ausgewiesene Immobilienmakler sind Mitglieder des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft SVIT und schaffen das nötige Vertrauen.

Gerade, weil es bei einem Immobilienverkauf um Vertrauen und Qualität geht, sollten Sie als Verkäuferin und Verkäufer die Vermarktungsaktivitäten für Ihre Immobilie an eine spezialisierte Immobilienmaklerin oder einen spezialisierten Immobilienmakler übergeben und damit in professionelle Hände. Eigentümer verfügen selten über grössere Verkaufserfahrungen, schliesslich ist der Verkauf einer Immobilie für Private keine tägliche Routine. Darum ist es wichtig, in der Vermarktung und der Abwicklung auf das Know-how von ausgewiesenen Maklern zu vertrauen, die dem Schweizerischen Verband der Immobilienwirtschaft SVIT angeschlossen sind. Diese Makler schaffen das nötige Vertrauen und stellen die Qualität und die Transparenz



Ruedi Tanner, Präsident der Schweizerischen Maklerkammer SMK (maklerkammer.ch) und Mitinhaber der Wirz Tanner Immobilien AG in Bern.

sicher. Darüber hinaus verfügt der SVIT mit der Schweizerische Maklerkammer SMK über eine hochkompetente Fachkammer. Die Schweizerische Maklerkammer SMK prüft das Qualitätsmanagement ihrer Mitglieder konsequent. Nur wer diese Prüfung besteht und die Resultate wiederkehrend bestätigt, erhält das Gütesiegel. Die Maklerkammer bündelt die Expertise des grössten unabhängigen Netzwerkes von professionellen Immobilienmaklern der Schweiz.

Fixpreismakler und Preisbrecher können auf den ersten Blick interessante Angebote machen. Aber aufgepasst! Die Einsparungen gehen auf Kosten der Beratung. Individuelle Bedürfnisse können in diesem Modell nicht berücksichtigt werden. Bei Maklern, die ihre Dienstleistungen gratis anbieten, gilt in jedem Fall: „Hände weg!“ Eine seriöse und transparente Beratung und Betreuung müssen entlohnt werden. Verkaufswillige müssen jederzeit wissen, in welchem Auftrag wer für wen arbeitet, auch, um sich vor nachteiligen Interessenkonflikten zu schützen. Nur wenn absolute Transparenz herrscht, kann Vertrauen geschaffen werden.

Prüfen Sie die Wahl Ihres Immobilienmaklers sehr genau. Und achten Sie sich unbedingt auf die Vertrauenswürdigkeit. Die SVIT-Mitgliedschaft Ihrer Maklerin und Ihres Maklers gibt Ihnen Sicherheit. Wer überdies das Gütesiegel der Schweizerischen Maklerkammer tragen darf, verfügt garantiert über Erfahrung, Professionalität und Kompetenz und beherrscht das Einmaleins der Vermarktung. Qualifizierte Maklerinnen und Makler setzen sich für die Interessen ihrer Kunden ein.